



COMUNE DI MOSCIANO SANT'ANGELO

Provincia di Teramo

Piazza IV Novembre – 64023 Mosciano Sant'Angelo

AREA URBANISTICA

Prot. N. 9282 del 18.04.2025

AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER IL CONFERIMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO ALLA PERIMETRAZIONE DEL TERRITORIO URBANIZZATO E ALLA REDAZIONE DEL NUOVO PIANO URBANISTICO COMUNALE, AI SENSI DELLA LR 58/2023 (CPV: 71410000-5)

IL RESPONSABILE DI AREA

In esecuzione della DGC n. 49 del 26 marzo 2025 e della Determinazione RG n° 333 del 15.04.2025, **rende noto** che il Comune di Mosciano Sant'Angelo intende compiere un'indagine di mercato al fine di acquisire manifestazioni di interesse da parte di professionisti, singoli o associati, per l'affidamento dei servizi tecnici professionali inerenti le attività finalizzate alla perimetrazione del territorio urbanizzato e la redazione del nuovo piano urbanistico comunale (PUC), ai sensi della L.R. 58/2023 [*tutti i comuni devono provvedere alla perimetrazione del territorio urbanizzato entro 24 mesi dall'entrata in vigore della suddetta legge, vale a dire entro il 21 dicembre 2025 (art. 8, comma 4); relativamente al Piano Urbanistico Comunale, i Comuni dotati di piano regolatore approvano il PUC entro e non oltre 60 mesi dall'entrata in vigore della L.R. 58/2023, vale a dire entro il 21 dicembre 2028, e le sue previsioni hanno efficacia a tempo indeterminato (art. 39, comma 2)*].

ART. 1 - OGGETTO

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori di servizio potenzialmente interessati, in modo non vincolante per l'Ente, con l'unico scopo di comunicare la loro disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Il presente avviso ha, dunque, scopo esclusivamente esplorativo, senza instaurazione di posizioni giuridiche ovvero obblighi negoziali nei confronti del Comune di Mosciano Sant'Angelo, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito alla successiva fase per l'affidamento del servizio di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

ART. 2 – SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare domanda i soggetti abilitati di cui all'art. 66 del D. Lgs. 36/23, in forma singola o associata, in possesso dei seguenti requisiti:

- cittadinanza italiana;
- godimento dei diritti civili e politici;
- non essere sottoposti a procedimenti penali;
- Iscrizione all'albo professionale: sono ammessi a partecipare al presente incarico i soggetti di cui all'art. 66 del D.Lgs. 36/23, aventi sede legale nel territorio dell'Unione Europea alla data di pubblicazione del presente avviso ed in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, economici – finanziari, tecnici – organizzativi indicati nel presente avviso;
- non trovarsi in alcuna situazione di divieto e/o incompatibilità previsti dalla L. 31 dicembre 2012, n. 247 (Nuova disciplina dell'ordinamento della professione forense);

Sito: www.comune.mosciano.te.it; **Tel.** 085-80631236

E-mail: urbanistica@comune.mosciano.te.it

PEC: comune.mosciano.te@legalmail.it

- non avere in corso contenziosi in qualsivoglia materia in contrasto di interesse con il Comune di Mosciano Sant'Angelo e non trovarsi comunque in situazioni di incompatibilità previste dalle normative vigenti;
- non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui al D.lgs. 36/2023;
- avere svolto analoghe attività nel quinquennio 2019-2024 a favore di Pubbliche Amministrazioni, Organismi di diritto pubblico, società controllate da Enti pubblici;
- esperienza documentata, nel ruolo di responsabile progettista, almeno negli ultimi cinque anni antecedenti la pubblicazione del presente avviso, di incarichi di redazione di Piani Urbanistici e/o varianti e/o Piani attuativi o equivalenti in ambito nazionale o europeo, con particolare riferimento alla normativa regionale abruzzese;
- esperienza documentata, almeno negli ultimi cinque anni antecedenti la pubblicazione del presente avviso, di redazione di valutazione ambientale strategica e/o valutazioni ambientali in materia urbanistica;
- Insussistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 e segg del D.Lgs. 36/2023.

Possono partecipare alla presente indagine di mercato anche liberi professionisti in forma associata nella modalità previste dal D.lgs. 36/2023. In caso di partecipazione di un Raggruppamento Temporaneo di Professionisti - *pena esclusione* – deve essere prevista la presenza di un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione. I professionisti che svolgono la professione in forma associata potranno partecipare esclusivamente con una sola domanda per studio, società o struttura simile. È fatto divieto di manifestare l'interesse contemporaneamente come singolo professionista e come componente di un'associazione professionale ovvero di una società di professionisti, pena la non presa in considerazione. Il mancato possesso anche di uno solo dei requisiti richiesti determina l'esclusione dalla selezione.

ART. 3 – IMPORTO DEL CORRISPETTIVO PROFESSIONALE

L'importo presunto complessivo del compenso per la prestazione professionale oggetto del presente avviso ammonta ad **euro 41.000,00 (Quarantunomila/00 euro)** incluso I.V.A. ed oneri previdenziali.

ART. 4 – DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

Il professionista interessato all'incarico dovrà presentare la seguente documentazione:

- a) domanda di partecipazione redatta in carta semplice, secondo l'allegato modello A, sottoscritta dall'interessato, comprensiva della dichiarazione resa ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, attestante il possesso di tutti i requisiti di cui al precedente art. 2 con allegata fotocopia leggibile di un valido documento di identità del firmatario. La domanda dovrà essere sottoscritta dal professionista con firma digitale;
- b) curriculum vitae et studiorum in formato europeo debitamente sottoscritto, contenente un'articolata indicazione delle esperienze professionali con particolare riferimento all'assistenza e consulenza legale a favore di Pubbliche Amministrazioni, Organismi di diritto pubblico, Società controllate da Enti pubblici;
- c) ogni altra documentazione ritenuta utile comprovante titoli ed esperienze professionali inerenti all'oggetto del presente incarico;
- d) recapito (PEC e telefono) da utilizzare per eventuali comunicazioni.

ART. 5 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA E DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

La manifestazione di interesse, redatta in carta libera e sottoscritta dall'interessato, e la documentazione di cui al precedente art. 4, dovranno pervenire, **a pena di esclusione**, entro e non oltre **le ore 13.00 del giorno 12.05.2025** **esclusivamente tramite PEC** all'indirizzo comune.mosciano.te@legalmail.it, indicando in oggetto “Manifestazione di interesse per il conferimento di incarico in materia urbanistica relativo alla perimetrazione del territorio urbanizzato

Sito: www.comune.mosciano.te.it; **Tel.** 085-80631236

E-mail: urbanistica@comune.mosciano.te.it

PEC: comune.mosciano.te@legalmail.it

e alla redazione del PUC”. Tale domanda dovrà essere corredata da fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità in corso di validità del dichiarante (art. 38 comma 3 del DPR 445/2000).

Coloro che presenteranno manifestazione di interesse, previa verifica del possesso dei requisiti richiesti, **dovranno essere presenti sulla piattaforma MEPA – categoria merceologica “Servizi di urbanistica”**, per essere successivamente invitati alla successiva procedura negoziata.

ART. 6 - MOTIVI DI ESCLUSIONE

Saranno escluse le domande:

- presentate da soggetti privi dei requisiti di partecipazione di cui all'art. 2 del presente Avviso;
- non firmate digitalmente;
- non corredate da adeguato curriculum professionale e/o incomplete/mancanti della documentazione di cui all'Art. 4;
- non pervenute tramite PEC;
- pervenute oltre il termine di presentazione.

ART. 7 - AFFIDAMENTO DELL'INCARICO

Il Comune procederà, laddove ne sussistano le condizioni e fermo restando quanto riportato al precedente Art. 1, all'aggiudicazione dell'incarico sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 108 del Dlgs n° 36/2023. Verificato il possesso dei requisiti di partecipazione elencati all'art. 2, alla procedura negoziata verranno invitati tutti gli operatori che avranno manifestato interesse, nel rispetto dell'art. 50 del D. Lgs. 36/2023. Si procederà alla valutazione anche in presenza di un'unica candidatura. Il Comune si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione.

ART. 8 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Decreto Legislativo n. 196/2003 e dell'articolo 13 del Reg. UE/679/2016 si informa che i dati personali, raccolti per le finalità previste dal presente Bando, saranno trattati in modo lecito, corretto e trasparente, ai sensi della vigente normativa. A tal fine si fa presente che:

1. Identità e dati di contatto del titolare del trattamento: Comune di Mosciano Sant'Angelo comune.mosciano.te@legalmail.it;
2. Dati di contatto del Responsabile della Protezione dei Dati – RPD/DPO: privacy@pec.egaspari.net;
3. Il conferimento dei dati, che saranno trattati dal personale autorizzato con modalità manuale e/o informatizzata, è obbligatorio e il loro mancato conferimento preclude l'accesso alla procedura. I dati raccolti non saranno oggetto di comunicazione a terzi, se non per obbligo di legge e non saranno oggetto di diffusione.
4. I dati saranno conservati presso gli uffici del Responsabile del procedimento per il tempo necessario alla conservazione della documentazione amministrativa.
5. Il dichiarante ha il diritto di accedere ai dati personali che lo riguardano, di chiederne la rettifica, la limitazione o la cancellazione se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi rivolgendo le richieste al Responsabile della protezione dei dati.
6. Il dichiarante può inoltre proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, seguendo le indicazioni riportate sul sito dell'Autorità di controllo (<http://www.garanteprivacy.it/>).

ART. 9 - PUBBLICITÀ DELL'AVVISO PUBBLICO

Al fine di garantire pubblicità all'Avviso lo stesso è reso conoscibile mediante pubblicazione sull'homepage del sito del Comune di Mosciano Sant'Angelo, all'Albo Pretorio e sulla apposita sezione di “*Amministrazione Trasparente*”. Tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura, tutte le informazioni, le modifiche, le integrazioni e i chiarimenti relativi all'affidamento dell'incarico saranno tempestivamente pubblicati in questa sezione, e tale pubblicazione avrà valore di comunicazione formale ai sensi di legge. Per tutto quanto non espressamente disciplinato nel presente avviso, si rinvia alle vigenti disposizioni normative in materia.

Sito: www.comune.mosciano.te.it; **Tel.** 085-80631236

E-mail: urbanistica@comune.mosciano.te.it

PEC: comune.mosciano.te@legalmail.it

ART. 10 – ALTRE INFORMAZIONI

Il presente Avviso non costituisce atto negoziale né un invito a partecipare a gare, ma unicamente la richiesta di manifestazione di interesse al quale potrà seguire l'eventuale invito alla procedura negoziata. Pertanto, le manifestazioni di interesse non vincolano né impegnano in alcun modo il Comune di Mosciano Sant'Angelo, né comportano per i richiedenti alcun diritto in ordine all'eventuale affidamento del servizio. Il Comune di Mosciano Sant'Angelo si riserva di non dar seguito alla procedura di che trattasi qualora sopravvengano motivi tali per cui non sia ritenuta più necessaria l'acquisizione del servizio sopra menzionato.

ART. 11 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E ALTRE INFORMAZIONI

Il Responsabile del Procedimento per la presente procedura, ai sensi dell'art. 4 della legge 241/90, è l'Ing. Piera Di Fiore. Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare l'Ufficio Urbanistica del Comune di Mosciano Sant'Angelo alla seguente e-mail: urbanistica@comune.mosciano.te.it.

Allegati:

A) Modello di domanda



Firmato digitalmente da:
SERRANO' LODOVICO EMILIO
Firmato il 18/04/2025 13:30
Seriale Certificato: 2679455
Valido dal 10/08/2023 al 10/08/2026
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Il Responsabile di Area
Dott. Lodovico Emilio Serrano
(firmato digitalmente)

Sito: www.comune.mosciano.te.it; **Tel.** 085-80631236

E-mail: urbanistica@comune.mosciano.te.it

PEC: comune.mosciano.te@legalmail.it

**ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA E DICHIARAZIONE
SOSTITUTIVA AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000.**

COMUNE di Mosciano Sant'Angelo (TE)
Ufficio Urbanistica
Piazza IV Novembre
64023 Mosciano Sant'Angelo (TE)
comune.mosciano.te@legalmail.it

OGGETTO: Manifestazione di interesse per il conferimento di incarico in materia urbanistica relativo alla perimetrazione del territorio urbanizzato e alla redazione del PUC.

Il/la sottoscritto/a
nato/a a il
in qualità di
con sede in
con codice fiscale n.
con partita IVA n.
PEC email
Telefono

MANIFESTA INTERESSE

Per la partecipazione alla procedura relativa all'affidamento di incarico in materia urbanistica, relativo alla perimetrazione del territorio urbanizzato e alla redazione del PUC, in qualità di:

- operatore economico singolo;
 capogruppo/mandante di una associazione temporanea di Professionisti o di un consorzio

A tal fine ai sensi degli articoli 46, 47 e 77-bis del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, e successive modifiche, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo d.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

in qualità di:

[nel caso di libero professionista singolo]

libero professionista con studio in (.....) via
..... n° cap
tel. e-mail PEC
codice fiscale n. partita IVA n.

[nel caso di società di professionisti o società di ingegneria o consorzio stabile]

legale rappresentante della (denominazione)
con sede in via
n° cap. tel. e-mail
PEC codice fiscale n.
partita IVA n.

[nel caso di raggruppamento temporaneo o di un consorzio occasionale o di un GEIE già costituiti]

capogruppo di costituita associazione temporanea / consorzio ordinario / GEIE, di cui all'art. 66 del D.Lgs. n. 36/2023, tra i seguenti operatori economici:

.....
.....
.....
.....

mandante di costituita associazione temporanea / consorzio ordinario / GEIE, di cui all'art. 66 del D.Lgs. n. 36/2023, tra i seguenti operatori economici:

.....
.....
.....
.....

[nel caso di raggruppamento temporaneo o di un consorzio occasionale o di un GEIE non ancora costituiti]

capogruppo di costituenda associazione temporanea / consorzio ordinario / GEIE, di cui all'art. 66 del D.Lgs. n. 36/2023, tra i seguenti operatori economici:

.....
.....

.....
.....
mandante di costituenda associazione temporanea / consorzio ordinario / GEIE, di cui all'art. 66 del D.Lgs. n. 36/2023, tra i seguenti operatori economici:
.....
.....
.....
.....

DICHIARA:

- a) di possedere tutti i requisiti di ordine generale di cui all'articolo 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;
- b) di essere in possesso dei requisiti di ordine professionale, economici-finanziari e tecnici-professionali stabiliti nell'avviso di manifestazione di interesse;
- c) di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
- d) di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei servizi che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante nei modi di legge in occasione della procedura di affidamento.
- e) di aver ricevuto l'informativa sul trattamento dei dati personali di cui agli artt. 13 e 14 del Regolamento europea n. 679/2016, inserita all'interno dell'avviso pubblico;

DICHIARA ALTRESI':

- f) la cittadinanza italiana;
- g) il godimento dei diritti civili e politici;
- h) di non essere sottoposti a procedimenti penali;
- i) l'iscrizione all'albo professionale: sono ammessi a partecipare alla presente indagine di mercato finalizzata al conferimento di incarico i soggetti di cui all'art. 66 del D.lgs. 36/23, aventi sede legale nel territorio dell'Unione Europea alla data di pubblicazione del presente avviso ed in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, economici – finanziari, tecnici – organizzativi indicati nel presente avviso;
- j) di non trovarsi in alcuna situazione di divieto e/o incompatibilità previsti dalla normativa vigente in materia di incarichi professionali e/o di rapporti con la Pubblica Amministrazione;
- k) di non avere in corso contenziosi in qualsivoglia materia in contrasto di interesse con il Comune di Mosciano Sant'Angelo e non trovarsi comunque in situazioni di incompatibilità previste dalle normative vigenti;
- l) di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui al d.lgs. 36/2023;
- m) il possesso di esperienza documentata, nel ruolo di responsabile progettista, almeno negli ultimi cinque anni antecedenti la pubblicazione del presente avviso, di incarichi di redazione di Piani Urbanistici e/o varianti e/o Piani attuativi o equivalenti in ambito nazionale o europeo, con particolare riferimento alla normativa regionale abruzzese.

- n) l'esperienza documentata, almeno negli ultimi cinque anni antecedenti la pubblicazione del presente avviso, di redazione di valutazione ambientale strategica e/o valutazioni ambientali in materia urbanistica;
- o) l'insussistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del D.Lgs. 36/2023.

Luogo :

Data

F.to digitalmente

.....

ALLEGA (a pena di nullità):

- a) fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità del sottoscrittore;
- b) curriculum professionale in formato europeo debitamente sottoscritto;
- c) la seguente documentazione, comprovante titoli ed esperienze professionali inerenti all'oggetto del presente incarico:

.....;

.....;

.....;

.....;

.....;

.....;

.....;